АКТ 1/313/2025
сдачи – приемки выполненных работ (оказанных услуг)
по договору о техническом обслуживании и ремонте
внутридомового газового оборудования
в многоквартирном доме

г. Екатеринбург 22.10.2025г. 16:00

Акционерное общество «Екатеринбурггаз» (620000, г. Екатеринбург, ул. Белинского, стр. 37, тел. (343)272-38-94, факс (343) 272-39-66, ИНН 6608005130, ОКПО 25066276), именуемое в дальнейшем Исполнитель, и ТСЖ "Прогресс", именуемая(ое) в дальнейшем Заказчик

составили настоящий акт о том, что:

На основании договора № 298 от 16.02.2024г. о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, Исполнителем выполнены в полном объёме работы в соответствии с минимальным перечнем услуг (работ) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования (далее - ВДГО) в многоквартирном доме, представленном в приложении к Правилам пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 N 410:

1. Визуальная проверка целостности ВДГО и его соответствия нормативным требованиям;

2. Визуальная проверка наличия свободного доступа к ВДГО (осмотр);

3. Визуальная проверка состояния окраски и креплений газопроводов (осмотр);

4. Визуальная проверка наличия и целостности футляров, в том числе их уплотнений, в местах прокладки газопроводов через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов (осмотр);

5. Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (опрессовка, приборный метод, мыльная эмульсия, пенообразующая смесь), принятие мер по устранению выявленной негерметичности;

6. Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств (если это предусмотрено документацией изготовителя), установленных на газопроводах;

7. Проверка наличия тяги в дымовых (при наличии) и вентиляционных каналах помещений с установленным ВДГО и (или) ВКГО, состояния соединительных труб с дымовым каналом (при наличии);

8. Замена баллонов сжиженных углеводородных газов (при наличии в составе оборудования групповых и индивидуальных баллонных установок сжиженных углеводородных газов);

9. Инструктаж ответственного лица по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.

Работы (услуги) по техническому обслуживанию (далее ТО) внутридомового газового оборудования осуществляются не реже 1 раза в год.

Проведено техническое обслуживание по следующим адресам:

Адрес	Дата и время проведения технического обслуживания	Сотрудники исполнителя непосредственно проводившие работы (оказавшие услуги):
Латвийская, 37 подъезды № (1, 2)	22.10.2025 14:00 - 16:00	Мастер СДС Кузнецов А. Ю.: Слесарь ЭРГО - Въяскова Н. Е., Слесарь ЭРГО - Губайдуллина Ю. В., Слесарь ЭРГО - Полевщиков И. Ю., Слесарь ЭРГО - Полушкина Н. Н., Слесарь ЭРГО - Рагозина Н. Н., Слесарь ЭРГО - Салимзянова А. И., Слесарь ЭРГО - Шведчикова М. С.
Латвийская, 37 подъезды № (3, 4, 5, 6, 7)	23.10.2025 10:00 - 16:00	Мастер СДС Кузнецов А. Ю.: Слесарь ЭРГО - Въяскова Н. Е., Слесарь ЭРГО - Губайдуллина Ю. В., Слесарь ЭРГО - Кочнева К. А., Слесарь ЭРГО - Полевщиков И. Ю., Слесарь ЭРГО - Полушкина Н. Н., Слесарь ЭРГО - Рагозина Н. Н., Слесарь ЭРГО - Салимзянова А. И., Слесарь ЭРГО - Шведчикова М. С.
Латвийская, 37 подъезды № (8, 9, 10)	24.10.2025 10:00 - 14:00	Мастер СДС Кузнецов А. Ю.: Слесарь ЭРГО - Въяскова Н. Е., Слесарь ЭРГО - Губайдуллина Ю. В., Слесарь ЭРГО - Полевщиков И. Ю., Слесарь ЭРГО - Полушкина Н. Н., Слесарь ЭРГО - Рагозина Н. Н., Слесарь ЭРГО - Спиридонов С. П., Слесарь ЭРГО - Шведчикова М. С.

Передан через Диадок 12.11.2025 07:46 GMT+03:00;
b2760604-d1d2-437b-be56-d0bc141bb365

На момент проведения технического обслуживания: - тяга в вентиляционных и дымовых (при наличии) каналах имеется, газопровод и газовое оборудование герметично.

Инструктаж по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд проведен, инструкция по безопасному использованию газа выдана. Заказчик претензий к качеству и срокам выполнения работ (оказания услуг) не имеет, объем выполненных работ (оказанных услуг) подтверждает.

Ознакомиться с Инструкцией можно по ссылке, наведя камеру смартфона на QR код, а также в Приказе Министерства строительства и ЖКХ Российской Федерации от 05.12.2017 г. №1614/пр «Об утверждении инструкции по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд», опубликованной на сайте АО «Екатеринбурггаз» в разделе «Клиентам/Техническое обслуживание газового оборудования/Нормативные документы» (http.ekgas.ru).

Сотрудник исполнителя непосредственно проводивший работы (оказавший услуги):

_____	Мастер СДС Кузнецов А. Ю.
Личная подпись	Инициалы, фамилия, должность

Заказчик

_____	_____
Личная подпись	Инициалы, фамилия, должность

Заказчик отказался от подписания акта

Особое мнение Заказчика о результатах работ (оказания услуг): _____

_____

_____

Заказчик вправе изложить в акте особое мнение, касающееся результатов выполнения работ, или приобщить к акту свои возражения в письменной форме, о чем делается запись в акте.

Примечание: Акт составлен в 2-х экземплярах, один из которых хранится у Исполнителя, второй экземпляр акта вручается Заказчику, а в случае его отказа принять акт - направляется по почте с уведомлением о вручении и описью вложения.

Передан через Диадок 12.11.2025 07:46 GMT+03:00;
b2760604-d1d2-437b-be56-d0bc141bb365