



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.10.2013

№ 3557

Приложение к Постановлению
Администрации города Екатеринбурга
от 16.10.2013 № 3557

О внесении изменения в Постановление Администрации города Екатеринбурга от 21.06.2012 № 2674 «Об установлении ставок платы за жилое помещение»

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.02.2013 № 146 «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг на 2013-2015 годы»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Постановление Администрации города Екатеринбурга от 21.06.2012 № 2674 «Об установлении ставок платы за жилое помещение» (в редакции Постановления Администрации города Екатеринбурга от 21.06.2013 № 2161) изменение, изложив приложение № 1 «Ставки платы за пользование жилым помещением (платы за наем) по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда» в новой редакции (приложение).

2. Настоящее Постановление вступает в силу с 01.01.2014.

3. Информационно-аналитическому департаменту Администрации города Екатеринбурга опубликовать настоящее Постановление в газете «Вечерний Екатеринбург», разместить на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в сети Интернет в установленный срок.

И.о. главы Администрации города Екатеринбурга
первый заместитель главы
Администрации города Екатеринбурга



С.В.Швиндт

Ставки платы
за пользование жилым помещением (платы за наем)
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
государственного или муниципального жилищного фонда

Категория здания	Размер платы в месяц, руб.			
	за 1 кв. м общей площади в отдельной квартире	за 1 кв. м жилой площади в коммунальной квартире с учетом соотношения общей и жилой площади квартиры и за 1 кв. м жилой площади в комнате (комнатах) в жилом доме с коридорной системой проживания с учетом соотношения общей площади жилых и вспомогательных помещений части дома (дома) и площади жилых помещений этой же части дома (дома)		
		больше или равен 1,60	меньше 1,60, но больше или равен 1,40	меньше 1,40
1-я	6,10	9,76	8,54	7,93
2-я	5,14	8,22	7,19	6,68
3-я	4,11	6,57	5,76	5,34
4-я	1,93	3,08	2,70	2,50
5-я	0,93	1,49	1,30	1,21

Примечание: категории зданий определяются в зависимости от качества жилищного фонда:
1-я категория – здания каменные, особо капитальные (стены кирпичные толщиной в 2,5 - 3,5 кирпича или кирпичные с железобетонным или металлическим каркасом, перекрытия железобетонные и бетонные), здания с крупнопанельными стенами (перекрытия железобетонные);
2-я категория – здания с кирпичными стенами (толщиной в 1,5 - 2,5 кирпича, перекрытия железобетонные, бетонные или деревянные), здания с крупноблочными стенами (перекрытия железобетонные);
3-я категория – здания со стенами облегченной кладки (из кирпича, монолитного шлакобетона, легких шлакоблоков, ракушечника, перекрытия железобетонные или бетонные), здания со стенами крупноблочными или облегченной кладки (из кирпича, монолитного шлакобетона, мелких шлакоблоков, ракушечника, перекрытия деревянные);
4-я категория – здания со стенами смешанными, деревянными рублеными или брусчатыми;
5-я категория – здания сырцовые, сборно-щитовые, каркасно-засыпные, глинобитные, смешанные.